

Требования к оформлению электронных документов через личный кабинет

Подать заявление через личный кабинет может только сам гражданин-участник долевого строительства, подписав его своей ЭЦП. Функционал подачи заявления законным представителем находится в разработке и будет доступен в октябре 2022 г.

Подать заявление через личный кабинет возможно только по одному ДДУ с одним помещением или одним машино-местом. Функционал подачи заявления для нескольких ДДУ и/или нескольких помещений/машино-мест в одном ДДУ в разработке и будет доступен в октябре 2022 г.

- 1 Скан-копии прилагаемых к заявлению документов предоставляются в формате PDF/PNG/JPEG (рекомендуется в цвете).
- 2 Каждый документ загружается единым файлом.
- 3 Каждый документ должен иметь наименование в формате «Заявление Фамилия И.О.», «Выписка Фамилия И.О.», «Паспорт Фамилия И.О.» и т.д.
- 4 Электронно-цифровой подписью подписывается комплект документов, загружаемый гражданином в электронной форме. Подписание происходит на последнем шаге подачи заявления в интерфейсе сайта Фонда. Подписывать документы с помощью ЭЦП перед загрузкой на сайт не требуется.

Средство электронной подписи можно получить в одном из аккредитованных Минцифры России удостоверяющих центров. Наличие аккредитации уточняется в удостоверяющем центре.

Комплект документов, предоставляемых в Фонд через личный кабинет

- 1 Заявление, заполненное по форме, утвержденной Фондом и подписанное ЭЦП.
- 2 Скан-копия документа, удостоверяющего личность участника строительства.
- 3 Скан-копия выписки из реестра требований участников строительства о размере, составе и об очередности удовлетворения требований.
- 4 Для членов ЖСК - скан-копия заверенного кооперативом заявления о выходе из ЖСК в связи с выплатой возмещения Фондом, содержащего указание на переход к Фонду права требования к кооперативу о выдаче паевого взноса (рекомендуемая форма заявления размещена на сайте Фонда).
- 5 ИНН (указывается в Заявлении)
- 6 Скан-копия СНИЛС участника строительства (получателя возмещения), и СНИЛС лица, фактически получившего сертификат на материнский (семейный) капитал.
- 7 Рекомендуется направлять скан-копию справки с реквизитами банковского счета (указываются в Заявлении) для зачисления суммы возмещения в целях дополнительной проверки Фондом корректности реквизитов, указанных Вами в Заявлении (формируется в личном кабинете Вашего Банка).